

Nr. 523/11.08.2020

**CONVOCAREA
ADUNĂRII CREDITORILOR
DEBITORULUI INFORM TEHNICA MEDICALA SRL**

1. **Date privind dosarul:** Număr dosar 41945/3/2016, aflat pe rolul Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă.
2. **Arhiva/Registratura instanței:** București, Sectorul 6, **Splaiul Independenței, nr. 319L, clădirea B - Sema Parc.** Telefon - 021.408.36.00, fax 021.313.28.02, email: trb-insolventa@just.ro. Program cu publicul: de luni până vineri, între orele 09:30 - 14:00.
3. **Debitor: INFORM TEHNICA MEDICALA SRL** persoană juridică română, *în faliment, in bankruptcy, en faillite,,* având sediul în București, Sectorul 1, Strada Volga nr. 36, înregistrată la Registrul Comerțului București sub numărul de ordine J40/14830/1994, Cod Unic de Înregistrare 6037009, Atribut Fiscal RO, Contul unic de insolvență RO22 BREL 0700 0411 7RO1 1001 deschis la Libra Internet Bank.
4. **Lichidator Judiciar: FRACTAL INSOLVENȚĂ SPRL,** având sediul în București, Sectorul 2, Strada Dionisie Lupu nr. 33, Cod Poștal 020021, înregistrată în Registrul Formelor de Organizare sub nr. RFO II - 0637, Cod de Înregistrare Fiscală 31026728, Atribut Fiscal RO, telefon 031 226 14 00, fax 031 226 14 01, email office@fractal.eu.
5. **Subscrisa: FRACTAL INSOLVENȚĂ SPRL,** în calitate de lichidator judiciar al debitorului INFORM TEHNICA MEDICALĂ SRL, conform Hotărârii civile din data de 12.10.2017 pronunțate de Tribunalul București – Secția a VII-a Civilă,
6. Conform articolului 47 alineatul (1) al Legii 85/2014,

AVÂND ÎN VEDERE

- faptul că în baza Actului de dare în plată autentificat sub nr. 5041/26.11.2019, debitoarea Inform Tehnica Medicala SRL (cu o cotă indiviză de 94,9974%) și o persoană fizică (cu o cota de 5,0026%) au devenit coproprietari asupra celor 3 (trei) imobile alipite care formează o singură proprietate, respectiv o casă apartamentată în trei apartamente, situată în Municipiul Ploiești, Str. Gheorghe Grigore Cantacuzino nr. 53, Județul Prahova,
- faptul că prin Adresa din data de 08.08.2020 emisă de coproprietarul ce deține cota de 5,0026%, comunicată subscrisei în data de 09.08.2020, acesta a solicitat ajungerea la o înțelegere amiabilă în

sensul că este de acord să vândă cota sa de 5,0026% către debitoarea Inform Tehnica Medicală, debitoarea urmând să dețină deplina proprietate (cota de 100%) asupra celor trei bunuri imobile și să le poată valorifica potrivit procedurilor de valorificare stabilite în procedura insolvenței,

- faptul că în contextul juridic actual, respectiv deținerea acestor imobile de către Inform Tehnica Medicală SRL în cotă de 94,9974%, valorificarea exclusiv a cotei de 94,9974% se dovedește a fi extrem de dificilă,
- **faptul că în opinia lichidatorului judiciar, este oportun ca cei doi coproprietari să ajungă la o înțelegere cu privire la valorificarea imobilelor, astfel încât să se evite demararea unui litigiu** (respectiv a unei acțiuni în instanță prin care lichidatorul judiciar să solicite ieșirea forțată din indiviziune cu atribuirea în natură a imobilului cu obligarea debitoarei Inform Tehnica Medicală SRL (coproprietar majoritar) la plata unei sulte către coproprietarul ce deține doar o cotă de 5,0026% din imobile) **ce ar dura cel puțin 12 luni,**

CONVOACĂ
ADUNAREA CREDITORILOR
DEBITORULUI INFORM TEHNICA MEDICALA SRL

Adunarea creditorilor va avea loc la **sediul lichidatorului judiciar**, în București, Sectorul 2, Strada Dionisie Lupu nr. 33, Cod Poștal 020021, în data de **18.08.2020**, la ora **10.00**.

ORDINEA DE ZI

este următoarea:

1. Prezentarea propunerii de partaj voluntar transmisă de coproprietarul imobilelor prin Adresa din data de 08.08.2020, prin care acesta solicită următoarele:
 - Este de acord cu vânzarea către Inform Tehnica Medicală a cotei sale de 5,0026% din imobile la prețul de 15.000,00 Euro (echivalent RON) (reducând astfel prețul solicitat inițial, respectiv 25.000 euro la 15.000 Euro) dar indiferent de prețul la care va fi vândut întregul imobil și nu implică alte obligații din partea sa, de orice natură, inclusiv legate de prețul final obținut din această vânzare.
 - Această propunere este condiționată de efectuarea plății înainte de data reînțepirii procedurii de vânzare a imobilului și implică a următoarei licitații de vânzare, dar nu mai mult 15 zile de la data prezentei.

2. Aprobarea/Respingerea propunerii de partaj voluntar comunicată de coproprietarul ce deține cota de 5.0026% din cele 3 (trei) imobile (*așa cum a fost solicitată prin Adresa din data de 08.08.2020*), menționată la punctul 1 de mai sus.

Creditorii pot fi reprezentați în adunare prin împuterniciți cu procură specială autentică sau, în cazul creditorilor bugetari și al celorlalte persoane juridice, cu delegație semnată de conducătorul unității.

Creditorii vor putea vota și prin corespondență. Scrisoarea prin care își exprimă votul, semnată de creditor, sau înscrisul în format electronic căruia i s-a încorporat, atașat ori asociat semnătura electronică extinsă, bazată pe un certificat valabil, pot fi comunicate prin orice mijloace, până în ziua și la ora fixată pentru exprimarea votului, lichidatorului judiciar.

Pentru alte informații suplimentare, vă puteți adresa la: office@fractal.eu sau în mod direct la adresa din București, Sectorul 2, Strada Dionisie Lupu nr. 33, Cod Poștal 020021.

FRACTAL INSOLVENȚĂ SPRL

Prin practician coordonator Alexandru Rusu

