

FRACTAL INSOLVENȚĂ SPRL

CUI 31026728, Atribut Fiscal RO

Înregistrată în Registrul Formelor de Organizare sub nr. RFO II – 0637

Sediul: București, Sectorul 2, Strada Dionisie Lupu nr. 33, Cod Poștal 020021

Telefon: 031 226 14 00

București,
Nr. 154/ 08.05.2026**ANUNȚ VÂNZARE BUNURI MOBILE****Dosar: 5634/3/2022****Debitor: COMEX – RO EXIM SRL****Creditori:**

| | Denumire creditor | Adresă de corespondență |
|---|--|---|
| 1 | DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINAȚELOR PUBLICE BUCUREȘTI, în reprezentarea Administrației Finanțelor Publice Sector 5 | București, Str. Speranței nr. 40, Sector 2 |
| 2 | DIRECȚIA GENERALĂ DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE SECTOR 6 | București, Drumul Taberei nr. 18, Sector 6 |
| 3 | NECULA RADU - CRISTIAN | cu domiciliul în, reprezentat prin și cu domiciliul ales pentru comunicarea actelor de procedură la SCPA PSBH Popescu, Nicolau și Asociații cu sediul în București, strada Remus nr 1-3, etaj 5, sector 3 |

Subscrisa, **FRACTAL INSOLVENȚĂ SPRL**, având sediul în București, Sectorul 2, Strada Dionisie Lupu nr. 33, Cod Poștal 020021, înregistrată în Registrul Formelor de Organizare sub nr. RFO 0637, Cod de Înregistrare Fiscală 31026728, Atribut Fiscal RO, reprezentată prin Alexandru Rusu în calitate de practician coordonator,

în calitate de lichidator judiciar al COMEX - RO EXIM SRL, persoană juridică română, în faliment, în bankrupcy, en faillite (conform hotărârii civile nr. 4683 pronunțată în data de 09.10.2024, de către Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, în dosarul 5634/3/2022), având sediul în București, Sector 5, Str. Veseliei nr. 62 , înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub numărul de ordine J40/9937/1997, Cod Unic de Înregistrare 10043645 (având codul de TVA anulat începând cu data de 31.10.2024), **cont unic de insolvență RO61 BREL 0002 0031 4775 0100 deschis la Libra Internet Bank SA**,

potrivit dispozițiilor Legii 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, Codului de procedură civilă și Încheierii de ședință din data de 29.04.2026 pronunțată de Instanța Tribunalului București, Secția a VII-a Civilă în dosarul 5634/3/2022 prin care a admis în parte cererea lichidatorului judiciar și a aprobat vânzarea bunurilor mobile evaluate prin Raportul de evaluare nr. 25/12.03.2024, aflate în patrimoniul debitoarei, prin licitație publică, potrivit Codului de procedură civilă,

ANUNȚĂ

scoaterea la vânzare prin licitație publică cu strigarea conform Codului de procedură civilă, a bunurilor mobile mai jos descrise și evaluate prin Raportul de evaluare nr. 25/12.03.2024 a bunurilor aflate în patrimoniul debitoarei COMEX-RO EXIM SRL și la prețurile indicate în tabelele de mai jos.

Mijloace fixe care se vând individual:

| Nr. Crt. | Denumire bun | Nr bucăți | Preț de pornire în Euro/bucată (100% din valoarea de piață evaluată (exclusiv TVA)) |
|----------|---|-----------|---|
| 1 | AUDI tip 8J/CCHHCQ1/TT coupe, nr de înmatriculare B 333 CMX | 1 | 23.500,00 |
| 2 | Raft demontat | 1 | 1.600,00 Euro |
| 3 | PC ASSUS | 3 | 120,00 Euro/buc |
| 4 | Desktop PC HP PRO 3520 | 1 | 60,00 Euro |
| 5 | Cărucior de ridicat Crown (trebuie schimbate bateriile) | 1 | 1.710,00 Euro |
| 6 | Espressor | 1 | 150,00 Euro |

Marca „COMEX - RO” ce se vinde individual:

| Nr. Crt. | Denumire bun | Nr bucăți | Preț de pornire în Euro/bucată (100% din valoarea de piață evaluată (exclusiv TVA)) |
|----------|---|-----------|---|
| 1 | Marca „COMEX - RO”, de tip combinată, individuală, nr 170352, data expirării 18.05.2030 | 1 | 723 Euro |

Stocuri care se vând în bloc, în funcție de tipul de stoc:

| Nr. Crt. | Denumire bun | Nr bucăți/ml/perechi | Preț de pornire în Euro/ total stoc (100% din valoarea de piață evaluată (exclusiv TVA)) |
|----------|----------------------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | Stoc de calapoade | 188 perechi | 1,382 Euro |
| 2 | Stoc de căptușeală poliuretanică | 15 suluri din care 4 sunt începute) | 854.00 Euro |
| 3 | Stoc de CPT TERMOADEZIV | aproximativ 495 mp | 487.00 Euro |
| 4 | Stoc de CPT DUREXAM | aproximativ 330 mp | 378.00 Euro |
| 5 | Stoc de elastic | 1600 ml | 362.00 Euro |
| 6 | Stoc de șireturi | 3500 buc/1750 perechi) | 37.00 Euro |
| 7 | Stoc de tălpi | 2733 perechi | 2,905.00 Euro |
| 8 | Stoc de catarama (17 pungi) | Aproximativ 6510 buc | 301.00 Euro |

Prețurile de începere a licitației pentru bunurile mai sus menționate au fost stabilite la 100% din valoarea de piață în Euro (la care se adaugă TVA-ul aferent) evaluată și determinată prin Raportul de evaluare nr. 25 din data de 12.03.2024 întocmit de evaluatorul ANEVAR EVAIMOB OPTIMUS VALOREM SRL.

Termenul pentru vânzarea la licitație a fost fixat pentru data de 28.05.2026, ora 12.00, la sediul lichidatorului judiciar din București, Sectorul 2, Strada Dionisie Lupu nr. 33, Cod Poștal 020021.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor mobile mai sus descrise să anunțe în scris lichidatorul judiciar la sediul sus indicat.

Toate persoanele interesate de cumpărarea bunurilor mobile din tabelele de mai sus, sunt invitate să se prezinte la termenul de licitație, la locul fixat în acest scop și să prezinte oferte de cumpărare.

Debitorul urmărit nu va putea fi adjudecatar, nici personal, nici prin persoană interpusă.

Ofertanții sunt obligați să consemneze în contul unic de lichidare RO61 BREL 0002 0031 4775 0100, cont de Lei, deschis la Libra Internet Bank SA pe numele debitorului COMEX-RO EXIM SRL, o garanție reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației aferent bunului /bunurilor pentru care s-au înscris la licitație și ofertează.

Termenul-limită pentru depunerea ofertelor de cumpărare însoțite de dovada consemnării este ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

Toate plățile vor fi efectuate în Lei și vor reprezenta echivalentul sumelor în Euro transformate în Lei la cursul BNR din data plății.

Adjudecatarul/adjudecatarii bunurilor mobile este obligat/sunt obligați să depună de îndată întregul preț, în numerar ori cu ordin de plată sau orice alt instrument legal de plată ținându-se seama de garanția depusă în contul prețului, fiind aplicabile dispozițiile art. 771 din Codul de procedură civilă.

Lichidatorul judiciar face cunoscut faptul că în potrivit dispozițiilor art. 771 alin. (3) Cod proc. Civ. *„Dacă prețul sau, după caz, diferența de preț nu se va depune potrivit alin. (1) sau (2), se va relua licitația ori, după caz, o altă modalitate de valorificare a bunului, la același termen sau la un alt termen, pentru care se vor împlini formalitățile de publicitate prevăzute de art. 762, iar primul adjudecatar va fi răspunzător atât de scăderea prețului obținut la a doua vânzare, cât și de cheltuielile făcute pentru aceasta; aceste sume se vor stabili de către executorul judecătoresc prin proces-verbal care constituie titlu executoriu și se vor reține cu precădere din suma depusă conform art. 768.”*

Vizionarea bunurilor se poate face la o dată și oră agreată în prealabil cu lichidatorul judiciar.

În conformitate cu art. 91 din Legea nr. 85/2014, bunul/bunurile este/sunt dobândite libere de orice sarcini, garanții reale mobiliare, drepturi de retenție de orice fel, ori măsuri asiguratorii.

Pentru orice alte informații suplimentare ne puteți contacta la telefon nr. 031 226 14 00 sau email: office@fractal.eu.

FRACTAL INSOLVENȚĂ SPRL

Prin: Alexandru Rusu - Practician Coordonator



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp is purple and contains the text: "FRACȚAL INSOLVENȚĂ SPRL" in the center, "2" below it, and "UNIONEA NAȚIONALĂ A PRACTICILOR ÎN INSOLVENȚĂ DIN ROMÂNIA - BUCUREȘTI" around the perimeter.