

București,
Nr. 655/28.11.2025

CONVOCAREA
ADUNĂRII CREDITORILOR DEBITORULUI
COMEX - RO EXIM SRL

1. Date privind dosarul: Număr dosar 5634/3/2022, aflat pe rolul Tribunalului București, Secția VII-a Civilă.
2. Arhiva / Registratura instanței: București, Sectorul 6, Splaiul Independenței, nr. 319L; cladirea B. Telefon - 021.408.37.61, fax 021.313.28.15, email: trb-insolventa@just.ro. Program cu publicul: de luni până vineri, între orele 09:30 - 14:00.
3. Debitor: COMEX - RO EXIM SRL, persoană juridică română, în faliment, in bankruptcy, en faillite, având sediul în București, Sector 5, Str. Veseliei nr. 62 , înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub numărul de ordine J40/9937/1997, Cod Unic de Înregistrare 10043645.
4. Lichidator judiciar: FRACTAL INSOLVENȚĂ SPRL, cu sediul social în București, Str. Dionisie Lupu nr. 33, Sector 2, cod poștal 020021, Cod de identificare fiscală 31026728, Atribut Fiscal RO, Număr de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență RFO II – 0637, Tel: 031 226 14 00, Fax: 031 226 14 01, Web: www.fractal.eu, e-mail: office@fractal.eu.
5. Administrator special: nu este desemnat
6. Creditori: Toate persoanele fizice și juridice care dețin o creanță împotriva averii debitorului, conform dispozițiilor Legii 85/2014 și conform ultimului Tabel de creanțe publicat în BPI.
7. Subscrisa: FRACTAL INSOLVENȚĂ SPRL, în calitate de lichidator judiciar provizoriu al debitorului COMEX - RO EXIM SRL, conform hotărârii civile nr. 4683 pronunțată în data de 09.10.2024, de către Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, în dosarul 5634/3/2022,
Conform articolului 47 alineatul (1) al Legii 85/2014,

CONVOACĂ ADUNAREA CREDITORILOR
DEBITORULUI COMEX - RO EXIM SRL

Adunarea creditorilor va avea loc la sediul lichidatorului judiciar, în București, Sectorul 2, Strada Dionisie Lupu nr. 33, Cod Poștal 020021, în data de 10.12.2025, la ora 10.00.

ORDINEA DE ZI

este următoarea:

1. Prezentarea situației bunurilor aflate în patrimoniul debitoarei.

- a) Lichidatorul judiciar face precizarea că s-au organizat toate cele 18 (optsprezece) ședințe de licitație stabilite prin Regulamentul de vânzare a bunurilor mobile aparținând debitoarei aprobat de adunarea creditorilor, conform hotărârii adunării creditorilor din data de 05.02.2025 consemnată în Procesul verbal al adunării creditorilor nr. 96/05.02.2025 publicat în BPI nr. 2292 din 05.02.2025. Însă, pentru toate licitațiile organizate nu s-a înscris niciun ofertant.

Astfel, ultimul preț de pornire a licitației conform Regulamentului de vânzare votat de adunarea creditorilor din 05.02.2025 a fost de 50% din valoarea de piață stabilită în Lei (la care se adaugă TVA-ul aferent) prin Raportul de evaluare nr. 25 din data de 12.03.2024 întocmit de EVAIMOB OPTIMUS VALOREM SRL, în condițiile prezentate în cuprinsul Regulamentului de vânzare a bunurilor mobile votat, după cum vom detalia în tabelele de mai jos.

Mijloace fixe care se vând individual:

Nr. Crt.	Denumire bun	Nr bucăți	Ultimul preț de pornire în LEI/bucată (50% din valoarea de piață evaluată (exclusiv TVA))
1	AUDI tip 8J/CCHHCQ1/TT coupe, nr de înmatriculare B 333 CMX	1	58,483.50
2	Raft demontat	1	3,982.00
3	PC ASSUS	3	298.67
4	Desktop PC HP PRO 3520	1	149.50
5	Cărucior de ridicat Crown (trebuie schimbate bateriile)	1	4,255.50
6	Espressor	1	373.50

Marca „COMEX - RO” ce se vinde individual:

Nr. Crt.	Denumire bun	Nr bucăți	Ultimul preț de pornire în LEI/bucată (50% din valoarea de piață evaluată (exclusiv TVA))
1	Marca „COMEX - RO”, de tip combinată, individuală, nr 170352, data expirării 18.05.2030	1	1,800.00

Stocuri care se vând în bloc, în funcție de tipul de stoc:

Nr. Crt.	Denumire bun	Nr bucăți/ml/perechi	Ultimul preț de pornire în LEI/total stoc (50% din valoarea de piață evaluată (exclusiv TVA))
1	Stoc de calapoade	188 perechi	3,439.02 (18,29/per)
2	Stoc de căptușeală poliuretanică	15 suluri din care 4 sunt începute/aproximativ 670 ml)	1,865.17 (2.78 lei/ml)
3	Stoc de CPT TERMOADEZIV	aproximativ 452 mp	1,105.43 (2.45 lei/ mp))
4	Stoc de CPT DUREXAM	aproximativ 330 mp	939,00 (2.85 lei//ml)
5	Stoc de elastic	1600 ml	900.00 (0,56 lei/ml)
6	Stoc de șireturi	3500 buc/1750 perechi)	164.23 (0,05 lei/per)
7	Stoc de tălpi	2733 perechi	7,229.48 (2.65 lei/perechea)
8	Stoc de catarama (17 pungi)	Aproximativ 6510 buc	750.0 (0,12 lei/buc)

Precizăm faptul că la acest moment nu mai există regulament de vânzare pentru bunurile prezentate în tabelele de mai sus.

Totodată, deși au existat oferte de cumpărare a stocurilor și mijloacelor fixe, acestea au fost respinse de creditorul majoritar, în adunarea creditorilor ce a avut loc în data de 19.11.2025.

Prin urmare, pentru vânzarea bunurilor prezentate în tabelele de mai sus, lichidatorul judiciar a întocmit un nou Regulament de vânzare pe care îl va supune aprobării adunării creditorilor la punctul al treilea din prezentul convocator.

- b) Conform hotărârii adunării creditorilor din data de 10.07.2025 consemnată în Procesul verbal al adunării creditorilor nr. 423/10.07.2025 publicat în BPI nr. 15911 din 10.07.2025, s-a stabilit vânzarea bunurilor mobile stoc de marfă (respectiv suluri de piele, capse și pufi) aparținând debitoarei COMEX-RO EXIM SRL, așa cum sunt indicate în tabelele de mai jos.

Pentru vânzarea acestor bunuri s-a stabilit organizarea a 18 (optsprezece) licitații, cu mențiunea că pentru primul set de 3 (trei) licitații pentru bunurile mobile stoc de marfă (respectiv suluri de piele, capse și pufi) prețul stabilit a fost de 100% din valoarea de piață stabilită în Lei (la care se adaugă TVA-ul aferent) prin Raportul de evaluare bunuri mobile (stoc mărfuri piele, capse și pufi) înregistrat cu nr. 48/14.05.2025 întocmit de evaluatorul ANEVAR CEAROM EVALUĂRI SRL prin evaluator Vieru Laurențiu, în condițiile prezentate în cuprinsul Regulamentului de vânzare a bunurilor mobile aprobat în adunarea creditorilor din 10.07.2025 și nu include TVA.

Bunurile scoase la vânzare și prețurile de pornire aferente la care se adaugă TVA, conform hotărârii adunării creditorilor din 10.07.2025, sunt următoarele:

Stoc de mărfuri care se vând în bloc, împreună, având valoare de piață de 8.987,00 lei la care se va adăuga TVA-ul aferent:

Nr. crt.	Denumire activ	Preț de pornire în LEI (100/% din valoarea de piață evaluată (exclusiv TVA))
1	Stoc suluri de piele 273 buc	7.400,00
2	Stoc pufi 1600 buc	1.400,00
3	Stoc capse 3 pungii (ocheti)	187,00
	Total valoare stoc	8.987,00

Învăderăm faptul că deși am organizat primele 3 (trei) licitații la prețul de 100% din valoarea de piață, așa cum este indicat mai sus, până la acest moment nu s-a înscris niciun ofertant.

Facem precizarea că deși au existat oferte pentru achiziționarea stocurilor prezentate în tabelul de mai sus, acestea au fost respinse de creditorul majoritar, în adunarea creditorilor ce a avut loc în data de 19.11.2025.

Având în vedere că în ceea ce privește stocurile din tabelul de mai sus am început licitațiile de valorificare, iar ofertele de cumpărare nu au fost aprobate, lichidatorul judiciar va continua valorificarea prin licitații publice conform regulamentului de vânzare stabilit prin hotărârea adunării creditorilor din data de 10.07.2025 consemnată în Procesul verbal al adunării creditorilor nr. 423/10.07.2025 publicat în BPI nr. 15911 din 10.07.2025.

2. Aprobarea strategiei de valorificare a bunurilor mobile aflate în patrimoniul debitoarei așa cum sunt prezentate în tabelele de la punctul 1 litera a) de mai sus și care au fost evaluate conform Raportului de evaluare nr. 25 din data de 12.03.2024 întocmit de EVAIMOB OPTIMUS VALOREM SRL. Propunerea lichidatorului este ca valorificarea acestor bunuri să se facă prin licitație publică cu strigare conform art. 154 din Legea 85/2014.
3. Prezentarea și aprobarea Regulamentului de vânzare prin licitație publică cu strigare a bunurilor mobile prezentate la punctul 1 litera a) de mai sus (*Mijloace fixe, Marca „COMEX – RO” și Stocuri*) aflate în patrimoniul debitoarei COMEX-RO EXIM SRL evaluate prin Raportul de evaluare nr. 25 din data de 12.03.2024 întocmit de EVAIMOB OPTIMUS VALOREM SRL, așa cum a fost propus de lichidatorul judiciar.
4. Propuneri din partea creditorilor cu privire la eventuale strategii de valorificare, Regulamente de vânzare și/sau casare a bunurilor mobile ale debitoarei, așa cum au fost prezentate în tabelele de la punctul 1 literele a și b de mai sus, care urmează a fi supuse hotărârii creditorilor într-o viitoare adunare a creditorilor, ce va fi convocată conform dispozițiilor Legii 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.

Creditorii pot fi reprezentați în adunare prin împuterniciți cu procură specială autentică sau, în cazul creditorilor bugetari și al celorlalte persoane juridice, cu delegație semnată de conducătorul unității.

Creditorii vor putea vota și prin corespondență. Scrisoarea prin care își exprimă votul, semnată de creditor, sau înscrisul în format electronic căruia i s-a încorporat, atașat ori asociat semnătura electronică extinsă, bazată pe un certificat valabil, pot fi comunicate prin orice mijloace lichidatorului judiciar, până în ziua și la ora fixată pentru exprimarea votului.

Pentru alte informații suplimentare, vă puteți adresa pe e-mail: office@fractal.eu sau în mod direct la adresa din București, Sectorul 2, Strada Dionisie Lupu nr. 33, Cod Poștal 020021

FRACTAL INSOLVENȚĂ SPRL
reprezentată prin Alexandru Rusu - Asociat Coordonator